



Comune di Missaglia

Provincia di Lecco

Settore Urbanistica ed Edilizia Privata

Prot.n. 22727

Missaglia, 25 Ottobre 2021

L'AUTORITÀ COMPETENTE IN MATERIA DI VAS
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE PER LA VAS

DICHIARAZIONE DI SINTESI

(ai sensi dell'articolo 9 della Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16 della DCR VIII/351/2007)

Ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE e del punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007, D.G.R. N° 9/761 DEL 10.11.2010 – BURL N° 47 del 25.11.2010

Ai sensi dell'art. 6 della direttiva sulla VAS, si informano il pubblico e le autorità designate relativamente alle decisioni assunte in merito alla pianificazione contenuta nel Documento di Piano del P.G.T.

Il comune di Missaglia, in qualità di autorità procedente, precisa quanto di seguito indicato:

- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 75 del 06.06.2019 avente oggetto “Avvio del procedimento del Nuovo Documento di Piano e variante al Piano dei Servizi e Piano delle Regole del vigente Piano del Governo del territorio (P.G.T.) con relativa procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e Valutazione di Incidenza sul ZCS Valle Santa Croce e Valle del Curone”, è stato dato avvio al procedimento.
- Con avviso n° 12038 del 14.06.2019 pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito web comunale e sul quotidiano “*Casateonline*” del 28/06/2019 e sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n° 27 del 03.07.2019 è stata data pubblicità dell'avvio della procedura della variante generale agli atti del vigente P.G.T.
- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 66 del 17.06.2021 avente per oggetto “Approvazione documento "indirizzi strategici" dell'Amministrazione Comunale per la redazione della variante generale del piano di governo del territorio (P.G.T.) e valutazione di incidenza sulla ZPS - Parco di Montevicchia e Valle del Curone - del comune di Missaglia” l'Amministrazione Comunale ha fornito gli indirizzi di politica urbanistica posti alla base della variante agli atti del P.G.T.
- l'arch. Marielena Sgroi, estensore della procedura di Valutazione Ambientale Strategica -VAS ha provveduto a depositare il Documento di Scoping in data 16/06/2021 protocollo n° 13445
- l'Autorità procedente nella persona Responsabile dell'Area Tecnica arch. Maurizio Corbetta unitamente all'Autorità Competente per la VAS l'Ing. Fausto Milani, con Avviso protocollo del 18.06.2021 ha provveduto al deposito del Documento di Scoping e contestualmente ha provveduto a convocare la 1^ Conferenza di VAS per il giorno 20.07.2021 alle ore 10.00 presso la sala consiliare comunale di Palazzo Belgiglio.
- E' stata inoltre effettuata apposita comunicazione del 17.06.2021 prot. n°13576 agli Enti e soggetti preposti all'espressione del parere, nonché la comunicazione del 17/06/2021 prot. n°13577, ai soggetti coinvolti. Nelle medesime lettere si invitavano gli intestatari a partecipare alla conferenza medesima convocata per la data sopra indicata.



Si è inoltre proceduto ad effettuare apposita pubblicazione sul sito comunale e sul SIVAS.

- All'inizio dello svolgimento della 1^a conferenza di VAS si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale e sono stati raccolti i contributi pervenuti al Comune di Missaglia da parte degli Enti preposti all'espressione del parere.
- Il verbale della 1^a conferenza di VAS giusto protocollo n°22643 del 22/10/2021 ha allegato il foglio presente ed i contributi, i quali, unitamente al suddetto verbale e foglio presenze, costituiscono parte integrante della presente determinazione.
- Nel corso del percorso che ha portato alla redazione della nuova strumentazione urbanistica sono state esaminate le istanze preliminari pervenute agli atti del Comune a seguito della pubblicazione dell'avvio del procedimento.
- l'arch. Marielena Sgroi, in qualità di estensore della variante agli atti di P.G.T. e della procedura di Valutazione Ambientale Strategica -VAS ha provveduto a depositare la documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica in data 05/08/2021 prot. n. 16950
- il Dott. Eugenio Carlini, in qualità di estensore Studio per la Valutazione di Incidenza sul sito "Zona di Conservazione Speciale IT2030006 Valle S. Croce e Valle del Curone" ha provveduto a depositare lo studio in data 05/08/2021 prot. n. 16977
- L'Autorità procedente nella persona del Responsabile dell'Area Tecnica arch. Maurizio Corbetta unitamente all'Autorità Competente per la VAS l'Ing. Fausto Milani, hanno provveduto all'invio e alla pubblicazione dell'Avviso di deposito messa a disposizione prot. n°17102 del 06/08/2021 della documentazione tecnica unitamente al Rapporto Ambientale ed alla Sintesi non Tecnica con comunicazione del prot. n°17116 e n°17121 del 06/08/2021 nel quale veniva contestualmente convocata la 2^a Conferenza di VAS per il giorno 07.10.2021 alle ore 10.00 presso la sala consigliere comunale di Palazzo Belgiglio.
- All'inizio dello svolgimento della 2^a conferenza di VAS che costituisce anche convocazione delle parti sociali ed economiche, si è provveduto a richiedere la sottoscrizione del foglio delle presenze, successivamente è stato redatto apposito verbale e sono stati raccolti i contributi pervenuti al Comune di Missaglia da parte degli Enti preposti all'espressione del parere.
- Il verbale della 2^a conferenza di VAS, giusto protocollo n° 22644 del 22/10/2021 ha allegato il foglio presente ed i contributi pervenuti i quali, unitamente al suddetto verbale e foglio presenze, costituiscono parte integrante della presente determinazione.

La procedura di VAS è stata conclusa in attuazione dei contenuti della D.G.R. N° 9/761 DEL 10.11.2010 – BURL N° 47 del 25.11.2010

E' stato redatto Parere Motivato – Decreto n° 1/2021 - del 25/10/2021 protocollo n°22710

Le consultazioni effettuate si sono concretizzate nella 1^a e 2^a conferenza VAS, oltre alla consultazione delle parti economiche e sociali con dedicata conferenza svoltasi contestualmente alla 2^a conferenza VAS.



La partecipazione del pubblico ha visto l'illustrazione delle fasi di avanzamento del piano attraverso la messa a disposizione di tutta la documentazione progettuale, nelle diverse fasi sul sito del Comune.

Dalle consultazioni effettuate e in base alla partecipazione, ai contributi ricevuti e pareri espressi è stato redatto dall'estensore della Variante al Piano del Governo del Territorio e della procedura di Valutazione Ambientale Strategica arch. Marielena Sgroi, il fascicolo "Controdeduzioni Pareri ed Osservazioni VAS", nonché degli elaborati modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e dei pareri formulati, pervenuto al protocollo dell'Ente in data 15/10/2021 prot. n° 22040, il quale costituisce parte integrante della presente Dichiarazione di Sintesi, anche se non materialmente allegato.

Le strategie di sviluppo derivanti dalle indicazioni di politica urbanistica e supportate dall'urbanista che ha redatto la variante al P.G.T. sono state inizialmente espresse negli indirizzi strategici, nell'ambito di diverse tematiche significative per il territorio comunale di Missaglia.

Il progetto di Piano nei propri contenuti

- è stato redatto in adeguamento al P.T.R. per quanto riguarda la soglia di riduzione del consumo di suolo con una percentuale nettamente superiore rispetto a quanto dovuto per l'ATO di appartenenza e che in relazione ai criteri del P.T.R. è stato redatto con l'applicazione del "bilancio ecologico", con l'analisi del fabbisogno e la carta del consumo di suolo.
- è stato declinato il progetto di rigenerazione di cui alla precedente deliberazione art. 8 bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. ed in generale con l'introduzione di agevolazioni ed incentivi rivolti ad agevolare ed incentivare il recupero del patrimonio edilizio esistente in alternativa al consumo di nuovo suolo libero.
- è stato confermato il progetto di rete ecologica e della valorizzazione degli habitat, del sistema del sistema paesaggistico ed architettonico e culturale proprio dell'intero territorio comunale integrandolo con il progetto di rigenerazione e promozione del territorio.

Come evidenziato più sopra, la formazione del piano è avvenuta interattivamente con il processo di VAS, seguendo quindi lo schema metodologico proposto dalla DCR VIII/351/2007. Pertanto, nell'intero processo di formazione della variante di PGT, si è avuto un continuo contributo da parte del processo di VAS, sino alla configurazione definitiva del Piano. Questo processo interattivo si è basato anche sui contributi del Pubblico / Conferenza di Valutazione e dalla pianificazione condivisa con gli Enti Coinvolti e con la popolazione direttamente interessata nel processo di piano.

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

Arch. Maurizio Corbetta



L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

Ing. Fausto Milani