

la proprietà

il tecnico incaricato:  
dr arch. Gianvittorio Pelucchi

architetto  
**Pelucchi  
Gianvittorio**  
n. 195

Ordine degli  
Architetti P.C.C.  
Provincia di Lecco

**OPERE DI URBANIZZAZIONE**  
**PIANO ATTUATIVO**  
**con procedura S.U.A.P.**

MISSAGLIA – via G. Rossini n. 12

studio ingegneria lambro

20042 ALBIATE (MI) via G. Vigano' 4c/d  
Tel. 0362932456/7 - Fax 0362930391  
22062 BARZANO (LC) via A. Ferrari 4  
Tel. 0399210697 - Fax 039956072

COMMITTENTE:  
U.F.P. SRL Fabbrica Utensili Speciali  
via 1° Maggio n. 37 – MISSAGLIA (LC)

PROGETTO: PIANO ATTUATIVO con procedura S.U.A.P.  
per MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED AMPLIAMENTO DI EDIFICIO  
INDUSTRIALE ESISTENTE in Missaglia, via G. Rossini, 12

NR. ELABORATO:

**1u**

TAVOLA: COMPUTO ESTIMATIVO OPERE URBANIZZAZIONE IN ESECUZIONE:  
• RETE ACQUE CHIARE  
• PARCHEGGIO ESTERNO VIA 1° MAGGIO

NR.DIS.		TIPOLOGIA	PRATICA	DATA	SCALA	DISEGN.	FILE	AGG.	AGG.
03421	1	P	05 GI 14	18.02.2015	-	m.c.	-	28.05.2015	04.06.2015

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
1	4.005	<p><b>AREA PARCHEGGIO ESTERNO</b>  <b>Oneri relativi all'APPONTAMENTO DI CANTIERE</b>  <b>AREA PARCHEGGIO</b>                      eseguito secondo le norme in vigore, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008 (ex 494/96) e loro modifiche, comprendente:                      - predisposizione della documentazione necessaria ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e per la verifica dell'idoneità tecnico professionale                      - nolo e predisposizione di tutte le attrezzature di cantiere per la protezione delle persone e delle cose                      - messa in atto di tutte le protezioni e le opere di prevenzione secondo quanto previsto dal POS e dalle normative in vigore, compresa predisposizione di adeguata cartellonistica, delimitazione del cantiere, eventuale baracca e tutto quanto necessario                      - eventuale impiego di movieri per le operazioni a ridosso delle strade                      - smantellamento del cantiere e messa in pristino dei luoghi alla fine dei lavori.</p>		1,000		
		1	corpo	1,000	500,00	500,00
2	4.010	<p><b>Scavo per apertura di cassonetti stradali</b>                      compreso il carico ed il trasporto del materiale di risulta alle discariche o agli impianti di recupero autorizzati.                      270.00*0.50</p>		135,000		
			m³	135,000	12,50	1.687,50
3	4.015	<p><b>Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato</b>                      di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la formazione di sottofondi o rilevati stradali, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato in opera.                      270.00*0.30</p>		81,000		
			m³	81,000	25,20	2.041,20
4	4.020	<p><b>Fornitura, stesa e cilindratura con rullo di peso adeguato</b>                      di misto inerte a granulometria stabilizzata, per la correzione delle livellette, dalle caratteristiche prestazionali conformi alle norme UNI CN 10006 misurato su autocarro.                      270.00*0.10</p>		27,000		
			m³	27,000	22,40	604,80
	4.025	<p><b>Fornitura e posa in opera di cordoli prefabbricati in calcestruzzo vibrocompreso</b>                      dalle caratteristiche prestazionali conformi alla norma UNI EN 1340, posati su sottofondo di calcestruzzo, questo e lo scavo compresi:</p>				
5	4.025.A	<p>a) retti                      35.00</p>		35,000		
			m	35,000	29,90	1.046,50
6	4.025.B	<p>b) curvi                      5.00</p>		5,000		
			m	5,000	38,20	191,00
7	4.028	<p><b>Rimozione e sostituzione di cordolo esistente,</b>                      con cordolo prefabbricato in calcestruzzo vibrocompreso dalle caratteristiche prestazionali</p>				
		a riportare				6.071,00

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto conformi alla norma UNI EN 1340, posati su sottofondo di calcestruzzo, questo e lo scavo compresi, compreso la rimozione del cordolo esistente, e gli oneri di smaltimento. 36.00				6.071,00
8	4.030	<b>Rimozione e messa in quota di chiusini (per pozzetto o ispezione)</b> in ghisa lamellare/sferoidale o altro materiale, comprese opere murarie necessarie e sbarramento per singolo chiusino, compreso eventuale trasporto del materiale di risulta alla discarica nonchè i relativi oneri di smaltimento. 1	m	<u>36,000</u> <u>36,000</u>	40,00	1.440,00
9	4.035	<b>Pozzetti prefabbricati in cemento per scarico acque piovane</b> tipo "Milano", in 4 pezzi, posati su sottofondo di calcestruzzo, spessore cm 20 - luce 0,45 - dati in opera, rinfiacati con almeno 10 cm di calcestruzzo, compreso lo scavo, con sifone incorporato 1	cad.	<u>1,000</u> <u>1,000</u>	81,60	81,60
10	4.040	<b>Taglio di pavimentazione bitumata con fresa con disco</b> (per metro lineare di taglio), fino a 10 cm di spessore. 2*8.00	cad.	<u>1,000</u> <u>1,000</u>	100,00	100,00
11	4.045	<b>Demolizione di pavimentazione stradale, eseguita parte con mezzi meccanici e parte a mano per formazione allacciamenti,</b> costituita da tout-venant e tappeto d'usura, spessore medio 10 cm, compreso carico e trasporto alle discariche dei materiali di risulta e relativi corrispettivi per lo smaltimento. 8.00*1.00	m	<u>16,000</u> <u>16,000</u>	5,05	80,80
12	4.050	<b>Scavo non armato per collettori di tombinatura e fognatura,</b> principali o secondari, misurato in sezione effettiva fino alla profondità di 1,50 m, con sistemazione in luogo ed eventuale successivo rinterro, eseguito parte con mezzi meccanici e parte a mano per allacciamenti, in ambito urbano. 8.00*1.00*1.00	m <sup>2</sup>	<u>8,000</u> <u>8,000</u>	10,00	80,00
	4.055	<b>Fornitura e posa in opera di tubi in PVC rigido</b> a parete strutturata norma EN 13476 - UNI 10968 rigidità anulare SN8 per condotte di scarico interrate con giunzione a bicchiere ed anello elastico preinserito in fabbrica e solidale con il bicchiere stesso, in barre da 6 m, scluso lo scavo, compreso il sottofondo ed il rinfiacco della condotta, compreso formazione di livelletta:	m <sup>3</sup>	<u>8,000</u> <u>8,000</u>	50,00	400,00
13	4.055.A	<b>a) diametro esterno 200 mm</b> 8.00	m	<u>8,000</u> <u>8,000</u>	36,00	288,00
		a riportare				8.541,40

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				8.541,40
14	4.060	<b>Formazione di allacciamento della nuova caditoia alla rete di tombinatura esistente,</b> compreso: - individuazione della tubazione esistente - rottura della tubazione - innesto del nuovo allaccio - ripristino della tubazione - materiali e manodopera varie ed eventuali per dare l'allacciamento finito e funzionante. 1		1,000 <hr/> 1,000		
			corpo		600,00	600,00
15	4.065	<b>Rinterro eseguito con misto inerte a granulometria stabilizzata,</b> parte per sottofondi stradali e parte per correzione livellette, compreso battitura per la stabilizzazione del sottofondo. 8.00*1.00*1.00		8,000 <hr/> 8,000		
			m³		40,00	320,00
16	4.070	<b>Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso</b> per intasamenti e risagomature, compresa la fornitura dei materiali ed il trasporto dalla centrale di preparazione al cantiere, tipo base, tout venant, 1,8 t/m³ circa, 3,5/4,5% bitume su inerti. 30.00		30,000 <hr/> 30,000		
			100 kg		10,20	306,00
17	4.075	<b>Fondazione in conglomerato bituminoso sabbio/ghiaioso (tipo base),</b> con bitume penetrazione 50-70 oppure 70-100, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, con spessori finiti non inferiori a 6 cm, misurati per spessori finiti, al 3,50% - 4,50% di bitume sul peso degli inerti con pezzatura massima degli inerti di 30 mm: - spessore 10 cm. 240.00		240,000 <hr/> 240,000		
			m²		18,20	4.368,00
18	4.080	<b>Tappeto di usura in conglomerato bituminoso</b> con bitume penetrazione 50-70, oppure 70-100, al 5,5% - 6,5% sul peso dell'inerte, confezionato con graniglia e sabbia, compresi materiali, stendimento con vibrofinitrice e rullatura con rullo di peso adeguato, per il raggiungimento della percentuale di vuoti corrispondente alle Norme Tecniche, misurati per spessori finiti: - spessori finiti 30 mm con graniglia in pezzatura fino a 0/12 mm. 240.00+20.00		260,000 <hr/> 260,000		
			m²		10,80	2.808,00
19	4.085	<b>Stesa e modellazione di terra di coltivo,</b> proveniente da strato colturale attivo priva di radici e di erbe infestanti permanenti, di ciottoli, cocci, etc., eseguita manualmente. 40.00*0.50		20,000 <hr/> 20,000		
			m³		47,00	940,00
		a riportare				17.883,40

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				17.883,40
20	4.090	<b>Formazione di prato,</b> comprendente fresatura o vangatura, rastrellatura, seminazione, rinterratura del seme, rullatura, compreso seme e concimazione. 40.00	m <sup>2</sup>	40,000 <u>40,000</u>	6,00	240,00
21	4.095	<b>Formazione di strisce (per ripresa o nuovo impianto)</b> continue, rettilinee o curve, con vernice bianca o gialla, larghezza striscia 12 cm per parcheggi. 2*21.00 9*5.00	m	42,000 45,000 <u>87,000</u>	0,74	64,38
22	4.100	<b>Formazione (per ripasso o nuovo impianto) linee di arresto,</b> zebrature, isole traffico, fasce pedonali, cordonature (misurate secondo la superficie effettivamente coperta) e di frecce direzionali, lettere e numeri (misurati secondo il minimo parallelogramma ciroscritto) contabilizzata come vuoto per pieno, eseguita con vernice in colato plastico. 5.00*3.00 4.00*1.00	m <sup>2</sup>	15,000 4,000 <u>19,000</u>	31,30	594,70
23	4.105	<b>Fornitura e posa in opera di cartelli per segnaletica stradale verticale,</b> in lamiera zincata, completa di pali in ferro zincato (aventi spessore 2,4 mm, diametro 48-60 mm e altezza 3 m), e plinto in calcestruzzo (confezionato con calcestruzzo C25/30 (ex Rck 30 N/mm <sup>2</sup> ) - XC2 - S4, avente dimensioni 40x40x40 cm), e attacchi, compreso lo scavo, il rinterro e l'allontanamento dei materiali di risulta, compreso fornitura e posa di cartello stradale. 2	cad.	2,000 <u>2,000</u>	230,00	460,00
		<b>AREA PARCHEGGIO ESTERNO</b> € <u>19.242,48</u>				
		a riportare				19.242,48

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				19.242,48
24	4.300	<b>AREA SUD VIALE EUROPA</b> <b>Oneri relativi all'APPONTAMENTO DI CANTIERE VIALE EUROPA</b> eseguito secondo le norme in vigore, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008 (ex 494/96) e loro modifiche, comprendente: - predisposizione della documentazione necessaria ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e per la verifica dell'idoneità tecnico professionale - nolo e predisposizione di tutte le attrezzature di cantiere per la protezione delle persone e delle cose - messa in atto di tutte le protezioni e le opere di prevenzione secondo quanto previsto dal POS e dalle normative in vigore, compresa predisposizione di adeguata cartellonistica, delimitazione del cantiere, eventuale baracca e tutto quanto necessario - eventuale impiego di movieri per le operazioni a ridosso delle strade - smantellamento del cantiere e messa in pristino dei luoghi alla fine dei lavori. 1		1,000		
			corpo	1,000	500,00	500,00
25	4.305	<b>Estirpazione di arbusti e vegetazione esistenti, taglio erba,</b> eseguita parte con mezzo meccanico e parte a mano, per pulizia degli scoli e delle loro ripe, compreso raccolta e conferimento del materiale di risulta ed oneri per lo smaltimento. zona sud 1500.00 zona Co.Car. 600.00		1.500,000		
				600,000		
			m <sup>2</sup>	2.100,000	3,00	6.300,00
26	4.310	<b>Scavo per pulizia fossi esistenti,</b> eseguito parte con mezzo meccanico e parte a mano, compreso carico delle risulite, trasporto alle discariche ed oneri di smaltimento. lato sud (15.00+35.00)*1.00*0.70 90.00*1.00*0.70 lato Co.Car. 90.00*2.00*0.70		35,000		
				63,000		
				126,000		
			m <sup>3</sup>	224,000	23,00	5.152,00
27	4.315	<b>Consolidamento del fondo dello scolo,</b> eseguito con getto in misto cementato, spessore circa 15 cm, larghezza circa 60÷70 cm, compreso formazione di livelletta adeguata allo smaltimento delle acque. lato sud 15.00+35.00 90.00		50,000		
				90,000		
			m	140,000	33,00	4.620,00
28	4.320	<b>Formazione di scavetti parziali per risagomatura sponde,</b> eseguito parte con mezzo meccanico e parte a mano, compreso formazione di raccordo con lo scolo, secondo progetto, compreso raccordo allo stato attuale, carico delle risulite, trasporto alle discariche ed oneri di smaltimento.				
		a riportare				35.814,48

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				35.814,48
29	4.325	lato Co.Car. 90.00*3.50*0.60  <b>Fornitura e posa in opera di mezzo tubo ø600 mm,</b> in calcestruzzo armato con armature tradizionali, a sezione cricolare, per il convogliamento delle acque meteoriche, con giunto a bicchiere, classe di resistenza minima del calcestruzzo C32/40 (ex Rck 40 N/mm <sup>2</sup> ), classe di esposizione in esercizio XA1, compreso posa con livelletta secondo progetto e formazione di adeguato sottofondo e rinfiacco in calcestruzzo magrone. lato Co.Car. 90.00	m <sup>3</sup>	189,000 <u>189,000</u>	26,00	4.914,00
30	4.330	<b>Formazione di sponde laterali dello scolo,</b> realizzate con getto di calcestruzzo spessore circa 15 cm, rete elettrosaldata ø6/20x20, con interposti ciottoli di varie dimensioni in superficie, gettato con pendenza come da progetto, compreso raccordo alla recinzione esistente ed alla tubazione dello scolo in progetto. 90.00*2.30	m	90,000 <u>90,000</u>	80,00	7.200,00
31	4.335	<b>Fornitura e posa in opera di cordolo in</b> <b>calcestruzzo prefabbricato vibrocompresso,</b> altezza 30 cm, larghezza 12 cm, compreso scavetto e rinfiacco in calcestruzzo. 90.00	m <sup>2</sup>	207,000 <u>207,000</u>	90,00	18.630,00
32	4.340	<b>Fornitura e posa in opera di cameretta in</b> <b>calcestruzzo,</b> gettata in opera, con classe di resistenza minima a compressione del calcestruzzo C32/40 (ex Rck 40 N/mm <sup>2</sup> ), classe di esposizione in esercizio XA1, a forma poligonale irregolare, dimensioni massime in pianta inscritte in un quadrato di dim. 3,00x3,00, spessore delle pareti e del fondo 20 cm, soletta sp. 20 cm, fondo liscio, con griglia di sicurezza di copertura in ferro stampato zincato amovibile, con forometria per passaggio tubazioni come da disegno, compreso scavo, casseri, ferro, getti, formazione di fondo e rinfiacco in calcestruzzo, rinterro con ghiaia. 2	m	90,000 <u>90,000</u>	52,00	4.680,00
33	4.090	<b>Formazione di prato,</b> comprendente fresatura o vangatura, rastrellatura, seminazione, rinterratura del seme, rullatura, compreso seme e concimazione. 90.00*2.50	cad.	2,000 <u>2,000</u>	4.000,00	8.000,00
		<b>Formazione di prato,</b> comprendente fresatura o vangatura, rastrellatura, seminazione, rinterratura del seme, rullatura, compreso seme e concimazione. 90.00*2.50	m <sup>2</sup>	225,000 <u>225,000</u>	6,00	1.350,00
		<b>AREA SUD VIALE EUROPA</b>				<b>€ 61.346,00</b>
		<b>Totale generale</b>				<b>80.588,48</b>
		a riportare				80.588,48