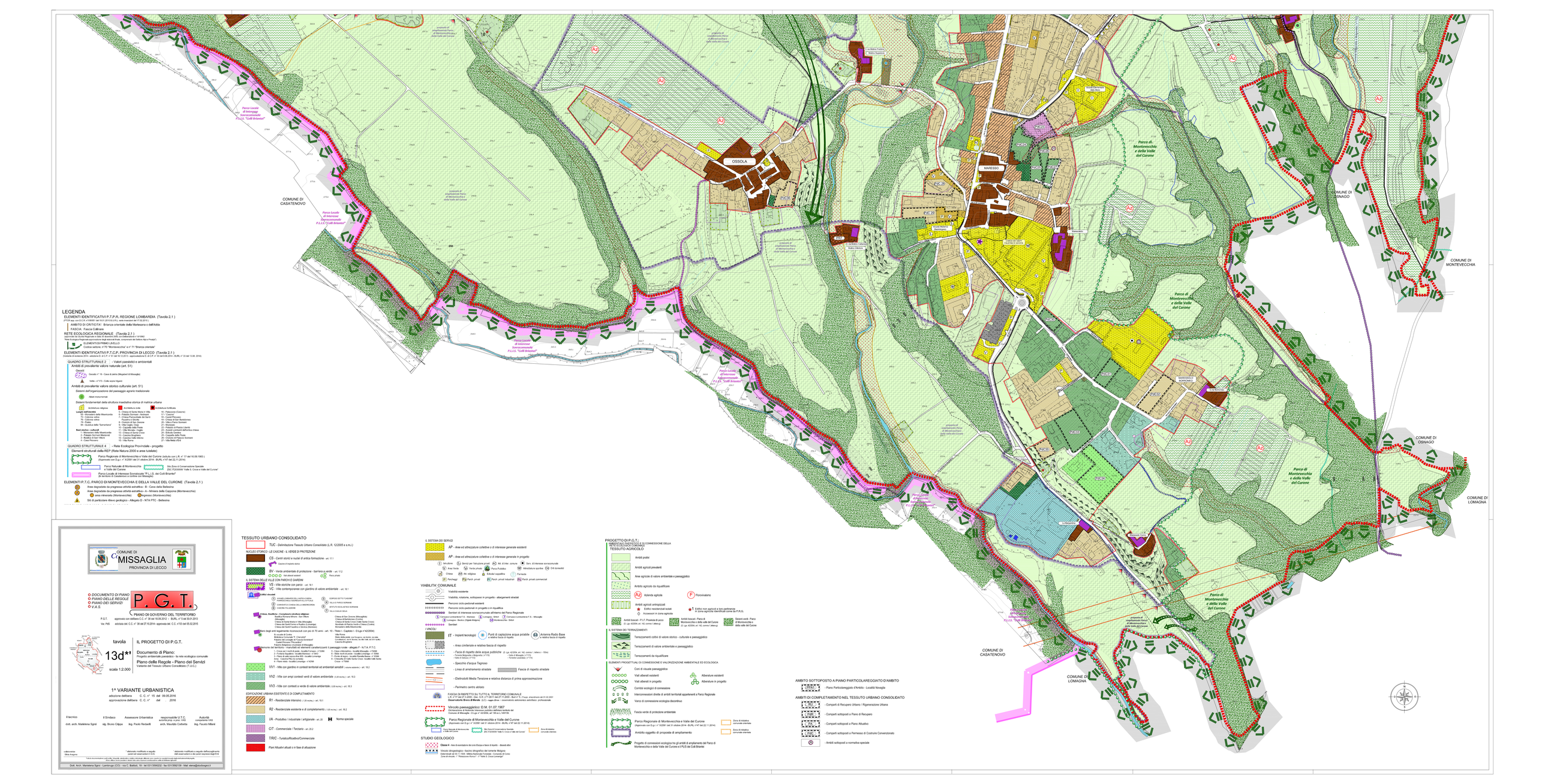

LEGENDA

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.P.R. REGIONE LOMBARDIA (Tavola 2.1)
(PTCR approvato con D.C.R. n°VII/951 del 19.01.2010 B.U.R.L. serie inserzioni del 17.02.2010)

AMBITO DI CRITICITA': Brianza orientale della Martesana o dell'Adda
FASCIA: Fascia Collinare

RETE ECOLOGICA REGIONALE (Tavola 2.1)
(approvata da Giunta Regionale in data 30 dicembre 2009, con Deliberazione n° 8/10962
"Rete Ecologica Regionale e programmi regionali e locali per la valorizzazione dei Sistemi Alpini e Prealpini")

ELEMENTO DI PRIMO LIVELLO
Codice settore: n°70 "Montevecchia" e n° 71 "Brianza orientale"

ELEMENTI IDENTIFICATIVI P.T.C.P. PROVINCIA DI LECCO (Tavola 2.1)
(Variante di adeguata 2014 – adottata D.C. in C.P. n° 31 del 16.12.2013 – approvata con D. di C.P. n° 10 del 9.06.2014 – BURL n° 33 del 13.08. 2014).

QUADRO STRUTTURALE 2 - Valori paesistici e ambientali

Ambiti di prevalente valore naturale (art. 51)

Dossi
Geosito n° 16 - Cono di detrito (Megaterii di Missaglia)
Volta - n°173 - Colle sopra Vigani

Ambiti di prevalente valore storico culturale (art. 51)

Sistemi dell'organizzazione del paesaggio agrario tradizionale
Alberi monumentali

Sistemi fondamentali della struttura insediativa storica di matrice urbana

Architettura religiosa | Architettura civile | Architettura fortificata

Luoghi dell'identità
72 - Colonna votiva Meriggiolo
73 - Colonna votiva
76 - Colonna votiva
77 - Cippo
84 - Guerino detto "Samaritano"

Beni storico - culturali
1 - Complesso della Rosaninda
2 - Palazzo Sormani Barbiroli
3 - Basilica di San Vittore
4 - Casa Pecorara
5 - Chiesa di Santa Maria in Villa
6 - Chiesa Parrocchiale dei Santi
7 - Chiesa Parrocchiale dei Santi
8 - Oratorio di San Dionisio
9 - Chiesa di San Zeno
10 - Via Gallo (Via Plinia)
11 - Via Morivia - Cagliv
12 - Via Morivia - Meriggiolo
13 - Cascina Angiolera
14 - Cascina Valle Inferno
15 - Villa Roma
16 - Palazzone (Cesana)
17 - Cascina Ca'
18 - Castel Pincerano
19 - Chiesa di San Bartolomeo
20 - Villa Archi Barbiroli
21 - Residence
22 - Residence Platino Liberty
23 - Arondi Lombardi dell'antica chiesa
24 - Villa Archi Barbiroli
25 - Cappella della Peste
26 - Oratorio di Palazzo Sormani
27 - Villa Maria (Pini)

QUADRO STRUTTURALE 4 - Rete Ecologica Provinciale - progetto

Elementi strutturali della RER (Rete Natura 2000 e aree tutelate)

Parco Regionale di Montevecchia e Valle del Curone (istituito con L.R. n° 77 del 16.09.1983)
(Approvato con D.g.r. n° XI/291 del 31 ottobre 2014 - BURL n°47 del 22.11.2014)

Parco Naturale di Montevecchia e Valle del Curone
Sito Zona di Conservazione Speciale (SIC IT2030008 "Valle S. Croce e Valle del Curone"

Parco Locale (di Interesse Sovralocale) "P.L.I.S. dei Colli Brianzoli"
(Il territorio di Casatenovo è inoltre con Missaglia)

ELEMENTI P.T.C. PARCO DI MONTEVECCHIA E DELLA VALLE DEL CURONE (Tavola 2.1)

Aree degradate da pregressa attività estrattiva - B - Cava della Badessina
Aree degradate da pregressa attività estrattiva – A – Miniera della Cappona (Montevecchia)
area interessata (Montevecchia) – Ingresso (Montevecchia)
Siti di particolare rilievo geologico - Allegato D - N.TA PTC - Bellavista

---

COMUNE DI MISSAGLIA
PROVINCIA DI LECCO

DOCUMENTO DI PIANO
PIANO DELLE REGOLE
PIANO DEI SERVIZI
V.A.S.

P.G.T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
P.G.T. approvato con delibera C.C. n° 36 del 19.09.2013 – BURL n° 5 del 30.01.2015
Var. PdS adottata del C.C. n° 39 del 27.10.2014 - approvata del. C.C. n°03 del 05.02.2015

tavola
13d*1
scala 1:2.000

IL PROGETTO DI P.G.T.

Documento di Piano:
Progetto ambientale paesistico - la rete ecologica comunale

Piano delle Regole - Piano dei Servizi
Variante del Tessuto Urbano Consolidato (T.U.C.)

1^ VARIANTE URBANISTICA
adozione delibera C. C. n° 15 del 09.05.2016
approvazione delibera C. C. n° del 2016

il tecnico	il Sindaco	Assessore Urbanistica	responsabile U.T.C. (e.p.o. L.142)	Autorità competente VAS
dott. arch. Marilena Sgroi	sig. Bruno Cilippo	ing. Paolo Redaelli	arch. Maurizio Corbetta	ing. Fausto Milani

collaborano:
Silvia Aragona

* elaborato modificato a seguito pareri ed osservazioni in E.S.

elaborato modificato a seguito dell'accoglimento dell'osservazione e dei pareri espressi negli Enti

Tutela riconoscimento: L'uso, copia, riproduzione, cessione, distribuzione, alterazione anche parziale, non autorizzata, sono vietati e perseguibili a norma di legge.
Norme: diritto d'autore, L. 633/41 e s.m.i. - Codice civile, artt. 2575 e 2577 - Codice penale, artt. 473 e 474

Dott. Arch. Marilena Sgroi - Lambrugo (CO) - via C. Battisti, 19 - tel 0313590232 - fax 0313592139 - Mail: elena@studiosgroi.it

---

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

TUC - Delimitazione Tessuto Urbano Consolidato (L.R. 12/2005 e s.m.i.)

NUCLEO STORICO - LE CASCINE - IL VERDE DI PROTEZIONE

CS - Centri storici e nuclei di antica formazione - art. 17.1
Cascine di impianto storico

BV - Verde ambientale di protezione - barriera e verde - art. 17.2
Verde ambientale | Parco privato

IL SISTEMA DELLE VILLE CON PARCHI E GIARDINI

VC - Ville storiche con parco - art. 18.1
VC - Ville contemporanee con giardino di valore ambientale - art. 18.1

Ville storiche

1 - KIVIND LOMARDO DELL'ANTICA CHIESA PARROCCHIALE ASSORTENTA ALL'ITALICA
2 - COMPOSTO E CHIESA DELLA RESURREZIONE
3 - CASCINA PALAZZINA
4 - ESPOSIO DETTO "CASONE"
5 - VILLA E PARCO SORMANI
6 - EDIFICIO SCOLASTICO SORMANI
7 - VILLA CAGLIO ROSA

Chiese, Basiliche - Complessi e strutture religiose:
Chiesa di Santa Maria in Villa (Missaglia)
Chiesa di Santa Maria in Villa (Missaglia)
Chiesa di Santa Croce (Valle Santa Croce)
Chiesa Parrocchiale dei Santi Pietro e Paolo (Cerro)
Chiesa dei Santi Faustino e Giovita (Montevecchia)
Chiesa di San Zeno (Missaglia)
Chiesa di Pincerano (Cerro)
Chiesa di Santa Croce (Valle Santa Croce)
Chiesa di San Bartolomeo (Rovagnate)
Monastero della Misericordia

Beni degli enti legalmente riconosciuti con più di 70 anni - art. 10 - Titolo I - Capitolo II D.Lgs n°42/2004)
Via Gallo
Via Morivia - Cagliv
Via Morivia - Meriggiolo
Via Gallo (Via Plinia)
Via Roma, Via Cagliv, via Rovagnate, via Morivia, via della Conciliazione, via A. Bonino, via Alle Valle, via XXV Aprile)
Cascina Angiolera
Palazzo Belgioioso (municipio di Missaglia)
Patrimonio del territorio - manufatti ed elementi caratterizzanti il paesaggio rurale - allegato F - N.T.A. P.T.C.
1 - Fontana Meriggiolo - località Meriggiolo - n°1243
2 - Fontana Novaglio - località Novaglio - n°1242
3 - Fiera di sabi storica fine 800 - località Lomenga
4 - Fiera di sabi storica fine 800
5 - Fiera di sabi storica fine 800 - località Lomenga
6 - Fiera di sabi storica fine 800 - località Lomenga - n°1244
7 - Fontana Meriggiolo - località Meriggiolo - n°1245
8 - Fiera di sabi storica fine 800 - località Valle Santa Croce - n°1246
9 - Fontana Valle Santa Croce - località Valle Santa Croce - n°1247
10 - Fontana Valle Santa Croce - località Valle Santa Croce - n°1248

VV1 - Ville con giardino in contesti territoriali ed ambientali sensibili (volume esistente) - art. 18.2

VV2 - Ville con ampi contesti verdi di valore ambientale (0,30 mc/mq) – art. 18.3

VV3 - Ville con contesti a verde di valore ambientale (0,50 mc/mq) – art. 18.3

EDIFICAZIONE URBANA ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO

R1 - Residenziale intensivo (1,50 mc/mq) - art. 19.1

R2 - Residenziale esistente e di completamento (1,00 mc/mq) – art. 19.2

IA - Produttivo / industriale / artigianale - art. 20

Norma speciale

CIT - Commerciale / Terziario - art. 20.2

T/RC - Turistico/Ricettivo/Commerciale

Piani Attuativi attuati o in fase di attuazione

IL SISTEMA DEI SERVIZI

AP - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale esistenti

AP - Aree ed attrezzature collettive o di interesse generale in progetto

Istruzione | Servizi per l'istruzione privati | Art. di Inter. comune | Serv. di Interesse sovracomunale
Area Verde | Verde privato | Parco Pubblico | Attrezzature sportive | Orti domestici
Chiesa | Art. religiosa | Edificio/ cappellina | Fermata
Parcheggi | Parch. privati | Parch. privati industriali | Parch. privati commerciali

VIABILITA' COMUNALE

Viabilità esistente
Viabilità, rotatorie, sottopassi in progetto - allargamenti stradali
Percorsi ciclo-pedonali esistenti
Percorso ciclo-pedonali in progetto o in riqualifica
Sentieri di interesse sovracomunale all'interno del Parco Regionale
Consorzio Lombardia F.S. - Interessi
Consorzio Lombardia F.S. - Monza
Consorzio Lombardia F.S. - Milano
Monte Marenzo - Sirtori
Sentieri

I PROGETTI

IT - Impianti tecnologici
Punti di captazione acqua potabile
Antenne Radio Base
- Area cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Fascia di rispetto delle acque pubbliche
- Specchio d'acqua Tagliolo
Linea di arretramento stradale
Fascia di rispetto stradale
- Elettrodotti Media Tensione e relativa distanza di prima approssimazione
- Perimetro centro abitato

FASCIA DI RISPETTO SU TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE
L.R. n°17 del 27.3.2000 - Dec. G.R. n°7.7.2011 del 27.11.2000 - Bollt n° 7, 2°supp. straordinario del 01.02.2001
Direzione Generale Sistemi Ambientali - U.O. - regge Area – interventi in determinate attività/luoghi - professionale

Vincolo paesaggistico: D.M. 01.07.1967
Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona collinare sita nel territorio del comune di Missaglia (art. 136 D.Lgs. 42/2004)

Parco Regionale di Montevecchia e Valle del Curone
(Approvato con D.g.r. n° XI/291 del 31 ottobre 2014 - BURL n°47 del 22.11.2014)

Cava Naturale di Montevecchia e Valle del Curone
Sito Zona di Conservazione Speciale (SIC IT2030008 "Valle S. Croce e Valle del Curone"
Zona di iniziativa comunale orientata

STUDIO GEOLOGICO

Classe 4 - Area di salvaguardia dei corsi d'acqua e fiumi di risorgiva - disseti alvo

Vincolo idrogeologico - bacino idrografico del torrente Molgora
(Determinato ai sensi del R.D. n°1126/1926 - Milizia Nazionale Forestale - Consorzio di Corno Zone di rilevato - 1° "Prealpazione Romica" - 4° "Valle S. Croce Lomenga"

PROGETTO DI P.G.T.:
I PERCORSI PRINCIPALI DI CONNESSIONE DELLA TESSUTO AGRICOLO

Ambiti prativi
Ambiti agricoli prevalenti
Aree agricole di valore ambientale e paesaggistico
Ambiti agricolo da riqualificare
Ambiti agricoli antropizzati
A2 Azienda agricola
F Ferrovia
Edifici residenziali isolati
Accessori in zona agricola
Ambiti boscati - P.I.F. Pineta di Lecco (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g) - 100m)
Ambiti boscati - Parco di Montevecchia e della valle del Curone (D. Lgs. 42/2004, art. 142, comma 1, lettera g)
Sistemi verdi - Parco di Montevecchia e della valle del Curone

IL SISTEMA DEI TERRAZZAMENTI

Terrazzamenti collinari di valore storico - culturale e paesaggistico
Terrazzamenti di valore ambientale e paesaggistico
Terrazzamenti da riqualificare

ELEMENTI PROGETTUALI DI CONNESSIONE E VALORIZZAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA

Coni di visuale paesaggistica
Viali alberati esistenti
Viali alberati in progetto
Alberature esistenti
Alberature in progetto
Corridoi ecologici di connessione
Interconnessioni dirette di ambiti territoriali appartenenti a Parco Regionale
Varco di connessione ecologica discontinuo
Fascia verde di protezione ambientale
Parco Regionale di Montevecchia e Valle del Curone
Ambito oggetto di proposta di ampliamento
Zona di iniziativa comunale orientata
Progetto di connessioni ecologiche tra gli ambiti di ampliamento del Parco di Montevecchia e della Valle del Curone e il PLIS dei Colli Brianzoli

---

AMBITO SOTTOPOSTO A PIANO PARTICOLAREGGIATO D'AMBITO
- Piano Particolareggiato d'Ambito - Località Novaglio

AMBITI DI COMPLETAMENTO NEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
- Comparti di Recupero Urbano / Rigenerazione Urbana
- Comparti sottoposti a Piano di Recupero
- Comparti sottoposti a Piano Attuativo
- Comparti sottoposti a Permesso di Costruire Convenzionato
- Ambiti sottoposti a normativa speciale